**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**купли-продажи муниципального имущества**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**пгт. Алексеевское «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.**

 **Республика Татарстан**

**Исполнительный комитет Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице руководителя **Харитонова Александра Сергеевича**, действующий на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем **«Покупатель»,** вместе именуемые Стороны, во исполнение Постановления Исполнительного комитета Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан «О проведении аукциона в электронной форме» от 17 сентября 2018 года № 8, на основании Протокола о результатах торгов от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2018г. № \_\_\_, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое движимое имущество, автотранспортное средство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, год выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № 1, (далее движимое имущество) в порядке и на условиях, изложенных в Договоре.

**2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Покупатель оплачивает за имущество денежными средствами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество, составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС:

Оплата производится Покупателем на расчетный счет:

УФК по РТ (Палата имущественных и земельных отношений Алексеевского муниципального района) ИНН получателя 1605004764 КПП 160501001 р/счет 40101810800000010001 Отделение –НБ Республика Татарстан КБК 502 114 02052 13 0000 410 ОКТМО 92606151 (Алексеевское ГП), с указанием в назначении платежа. Налог на добавленную стоимость перечисляется в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, внесенная Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты за движимое имущество.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Права и обязательства Покупателя:

3.1.1. Принять движимое имущество по акту приема-передачи не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты движимого имущества.

3.1.2. Поставить на учет в ГИБДД. В пятидневный срок со дня постановки на учет движимого имущества представить продавцу копию подтверждающих документов.

3.1.3. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт оплаты движимого имущества, в течение 3 (трех) рабочих дней после полной оплаты движимого имущества либо с момента наступления срока оплаты, указанного в п. 2.1 Договора. С момента передачи движимого имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию движимым имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться движимым имуществом до постановки на учет в органах ГИБДД.

3.2. Продавец обязан:

3.2.1. Обеспечить составление акта приема-передачи и передачу движимого имущества не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты движимого имущества

**4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

4.1. Основанием для перехода права собственности на движимое имущество является Прото­кол о результатах торгов, Договор и акт приема-передачи.

4.2. Движимое имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.3. Право собственности на движимое имущество сохраняется за Продавцом до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества переходит на покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотрен­ных п. 2.1. Договора, Покупатель зачисляет на счет, указанный в п. 2.2 пеню от неуплаченной суммы за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирова­ния Центрального Банка Российской Федерации, действующего на дату выполне­ния денежных обязательств.

5.2. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий предусмотрен­ных п. 2.1 Договора, Продавец имеет право расторгнуть Договор в односторон­нем порядке. При этом:

- движимое имущество считается нереализованным и остается в собственности Исполнительного комитета Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

- сумма задатка, уплаченная Покупателем за движимое имущество, не возвращается.

 **6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

6.2. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также в односторон­нем порядке в соответствии с п.5.2. Договора.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**7. ПОДПИСИ СТОРОН**

**От имени Продавца От имени Покупателя**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Руководитель****ИК Родниковского СП СМР РТ** | Исполнительный комитет Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан422900, РТ, пгт.Алексеевское, ул.Павелкина, д.18 | Ф.И.О. (наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Е.А. Яковлева** |  |
|  м.п. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Харитонов/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |  м.п. |  |
|  |  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |